



**Wohnen am Hainer Weg**  
Frankfurt-Sachsenhausen



**HAUS F**  
**HAINER WEG 35**  
**4. OBERGESCHOSS LINKS**  
**WHG F.4.02**  
**3-ZIMMERWOHNUNG**

Maßstab ca. 1:100

**3-ZIMMERWOHNUNG**

Flur	10,49 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15,15 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	15,77 m <sup>2</sup>
Bad	4,88 m <sup>2</sup>
Wohnen	17,50 m <sup>2</sup>
Küche/Essen	14,75 m <sup>2</sup>
WC	1,52 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,32 m <sup>2</sup>
Balkon 50%	4,23 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 85,61 m<sup>2</sup>**



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main