



**HAUS J**  
**AM HENNINGER TURM 3**  
**WEST**

**ERDGESCHOSS**  
**WOHNUNG J.0.13**  
**3-ZIMMERWOHNUNG**

Maßstab ca. 1:100

**3-ZIMMERWOHNUNG**

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Diele        | 4,64 m <sup>2</sup>  |
| Flur         | 5,54 m <sup>2</sup>  |
| Zimmer 2     | 13,36 m <sup>2</sup> |
| Wohnen/Essen | 15,98 m <sup>2</sup> |
| Küche        | 16,25 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 1     | 14,39 m <sup>2</sup> |
| Abstellraum  | 1,72 m <sup>2</sup>  |
| Bad          | 4,28 m <sup>2</sup>  |
| WC           | 1,66 m <sup>2</sup>  |
| Loggia 50%   | 3,79 m <sup>2</sup>  |

**Wohnfläche gesamt 81,61 m<sup>2</sup>**



Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Lyoner Straße 25  
60528 Frankfurt am Main